

SMLOUVA O DÍLO

Číslo zhotovitele: K22064

„III/4465 HORKA, UL. OLOMOUCKÁ – VJEZDY K RD, CHODNÍK“

uzavřená podle ustanovení § 2586 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

O b j e d n a t e l: **Obec Horka nad Moravou**
se sídlem: **nám. Osvobození 16/46, Horka nad Moravou**
kontaktní adresa: **nám. Osvobození 16/46, Horka nad Moravou**
Zastoupen: **Mgr. Luděk Tichým**
IČO: **00298948** DIČ: **CZ 00298948**
Telefon: **585 378 035** e-mail: **obec@horka.cz**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**
Číslo účtu: **1801733399/0800**
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: **Mgr. Luděk Tichý**
ve věcech technických oprávněn k jednání: **Mgr. Luděk Tichý**

a

Z h o t o v i t e l: **KARETA s.r.o.**
se sídlem: **Bruntál**
kontaktní adresa: **Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál**
Zápis v **OR u KOS Ostrava, odd. C, vložka 8072**
Zastoupen: **Ing. Marek Němec, jednatel**
IČO: **62360213** DIČ: **CZ62360213**
Telefon: **606 839 987** e-mail: **kareta@kareta.cz**
Bankovní spojení: **Komerční banka**
Číslo účtu: **19-776490297/0100**
Prováděním díla pověřena organizační jednotka:
.....
ve věcech smluvních oprávněn k jednání:
Ing. Ladislav Motka
ve věcech technických oprávněn k jednání:
Ing. Libor Síkora
stavbyvedoucí: **jm., př., č. autor.**
Ing. Libor Síkora, č. aut. 1102899

1.1 Předmětem této smlouvy je zhotovení díla s názvem:

„III/4465 Horka, ul. Olomoucká – VJEZDY K RD, CHODNÍK“

spočívající ve výstavbě:

- (1) vjezdů z komunikace III/4465 v obci Horka nad Moravou k rodinným domům č. p. 1565/106 č. p. 1568/36, č. p. 1568/37, a č. p. 1568/41, č.p. 1565/75, resp. vjezdů napojujících pozemky parc. č. 1565/77, parc. č. 1566/2, parc. č. 1568/38, vše v k. ú. Horka nad Moravou na komunikaci III/4465 nacházející se na ulic Olomoucká v obci Horka nad Moravou a
- (2) souvisejícího chodníku podél komunikace III/4465 nacházející se na ulic Olomoucká v obci Horka nad Moravou v rozsahu dle situačního výkresu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její **příloha č. 1**.

Rozsah stavebních prací je blíže vymezen v cenové nabídce obsahující mimo jiné soupis prací, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její **příloha č. 2** (dále jen „**dílo**“).

- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad, svým jménem a své nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli sjednanou cenu díla.
- 1.3 Součástí díla je dodávka a zabudování materiálů a výrobků a provedení souvisejících prací dle přiložené cenové nabídky, a to ve standardu, v cenových a kvalitativních relacích materiálů běžně dodávaných pro trh v České republice.
- 1.4 Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by tuto část díla provedl sám. V případě, že zhotovitel pověří provedením některých prací jiné osoby, oznámí objednateli jejich název, jméno nebo obchodní firmu a jejich specializaci. Dílo bude provedeno v souladu s cenovou nabídkou, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“).
- 1.5 Zhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) a odvoz a likvidace souvisejícího odpadu.
- 1.6 Objednatel si vyhrazuje právo požadovat rozšíření předmětu smlouvy o dodávky menšího rozsahu prací, případně požadovat zúžení předmětu smlouvy a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a v případě rozšíření díla tyto práce a dodávky za úplatu zajistit. Toto ujednání se týká i případných víceprací, jejichž potřeba provedení vyplyne v průběhu realizace díla.
- 1.7 Zhotovitel provede dílo dle zadání objednatele, norem ČSN a případných požadavků a pokynů objednatele.

2 Podklady

2.1 Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- tato smlouva;
- situační výkres se zakreslením plánované výstavby chodníku, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1;

- cenová nabídka obsahující soupis prací, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.
- 2.2 Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je podpisem této smlouvy potvrzena.

3 Cena díla

- 3.1 Objednatel se zavazuje zaplatit za řádné provedení díla cenu dohodnutou v této smlouvě (dále jen „celková cena díla“).
- 3.2 Celková cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloze č. 2 této smlouvy, je **cenou pevnou, smluvní**, s pevnými jednotkovými cenami, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a skutečných výměrách a rozsahu prováděných prací, platná po celou dobu provádění díla a činí:

Cena celkem bez DPH **911.349,64 Kč**

DPH 21 % **191.383,42 Kč**

Celková cena díla vč. DPH **1.102.733,06 Kč**

- 3.3 V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla (méněpráce, vícepráce), bude cena díla po projednání snížena nebo zvýšena. Pro ocenění a vyčíslení změn bude zhotovitelem použito jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v cenové nabídce zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny dle ceníku ÚRS cenové úrovně odpovídající době provedení prací.
- 3.4 Případné změny objemu prací u položek uvedených v příloze č. 2 k této smlouvě mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku (vícepráce, méněpráce).
- 3.5 Celkovou cenu díla je možno překročit či zvýšit pouze v případě, že:
- a) dojde v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu díla,
 - b) na základě požadavku objednatele bude uzavřen písemný dodatek na provedení prací nebo dodávek, které nebyly součástí soupisu prací a v době zpracování cenové nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat.
- Zhotovitel bude fakturovat skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.

4 Termín plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 20. 9. 2023.
- 4.2 Staveniště je zhotoviteli předáno objednatelem v okamžiku podpisu této smlouvy. Zhotovitel práce na realizaci díla dle této smlouvy zahájí neprodleně, nejpozději však do 3 dnů, ode dne podpisu této smlouvy.
- 4.3 Nezahájí-li zhotovitel práce v ujednané lhůtě, vzniká objednateli oprávnění požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,02 % z ceny díla za každý den prodlení se zahájením prací.
- 4.4 V případě, že v rámci lhůty pro provedení díla nastane situace, kdy pro nepříznivé klimatické podmínky nebudou moci být dodrženy technologické postupy pro dané stavební práce, je zhotovitel oprávněn žádat prodloužení lhůty pro provedení díla o příslušný počet dnů, v nichž nebylo možno pokračovat v díle. Toto právo zhotovitele je podmíněno neprodleným oznámením nepříznivých klimatických podmínek na staveništi, pro které nelze řádně pokračovat v díle, příslušnému zástupci

objednatele, a to písemnou formou za využití alespoň elektronické komunikace (e-mail, datová schránka), a zároveň provedením denního zápisu zhotovitele o této skutečnosti do stavebního deníku. Zápis musí být následně nejpozději do 7 kalendářních dnů předložen zástupci objednatele, který potvrdí případnou oprávněnost přerušeni prací. Pokud zhotovitel bezodkladně písemně nevyrozumí objednatele o těchto skutečnostech a nepředá zástupci objednatele zápis ve stavebním deníku ve stanovené lhůtě, nebo je zápis neúplný, nárok žádat prodloužení lhůty k provedení díla zaniká.

- Pro účely tohoto ustanovení smlouvy je příslušný za objednatele starosta obce Mgr. Luděk Tichý, (starosta@horka.cz).
- Obsahové náležitosti denního zápisu ve stavebním deníku se řídí čl. 9.4 této smlouvy, a přílohou č. 16 prováděcí vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.5 Požadavku zhotovitele o prodloužení lhůty k provedení díla dle předchozího bodu nebude vyhověno, jestliže dle dosavadních denních zápisů ve stavebním deníku bude zjevné, že zhotovitel v jiných kalendářních dnech v průběhu lhůty k provedení díla neprováděl stavební práce, ač tyto práce probíhat mohly a měly, nebo bude-li zjevné, že požadavek zhotovitele na prodloužení lhůty není oprávněný.
- 4.6 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončením díla se rozumí dokončení celého stavebního záměru dle této smlouvy a jejích příloh. Pro účely této smlouvy je dílo dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je-li provedeno v souladu s dokumentací a položkovým rozpočtem. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. V případě existence vad či nedodělků nebránících plynulému a bezpečnému provozu dojde k předání a převzetí díla s tím, že tyto vady a nedodělky budou specifikovány v předávacím protokolu. Staveniště bude vyklizeno do 14 kalendářních dní od předání díla.

5 Předání a převzetí díla

- 5.1 Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději tři dny před dokončením díla k jeho převzetí. O předání a převzetí díla bude pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami s uvedením případných vad a nedodělků.
- 5.2 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
- 5.3 Nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí nedokončená práce oproti soupisu prací, není-li domluveno na základě dodatku ke smlouvě jinak.
- 5.4 Bude-li dílo převzato s drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu, musí být v zápisu o předání a převzetí popsány s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků z převjímacího řízení sepsaných v zápise o předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne předání díla objednateli.
- 5.5 Zhotovitel je povinen nastoupit na odstraňování případných vad a nedodělků bezodkladně, nejpozději však do 3 kalendářních dnů ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla posledním z účastníků, nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě.

6 Záruka za jakost

- 6.1 Zhotovitel poskytuje objednateli na celé dílo záruku za jakost v trvání **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí dokončeného díla objednatel.

- 6.2 Zhotovitel současně odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Poskytnutím záruky za jakost nejsou dotčena zákonná práva objednatele z vadného plnění. Ustanovení odstavců 6.4 až 6.9 této smlouvy se uplatní jak v případě reklamace vad krytých zárukou za jakost, tak analogicky i v případě zákonných práv z vad.
- 6.3 Reklamaci vad krytých zárukou lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 6.4 Objednatel se zavazuje zjištěné vady neprodleně písemně oznámit zhotoviteli e-mailem nebo dopisem.
- 6.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů od obdržení reklamace písemně nebo mailem oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstraňování uplatněných vad nejpozději do 10 dnů po obdržení písemné reklamace u vad nebránících provozu, u vad bránících užívání do 2 dnů po obdržení písemné reklamace. Zhotovitel je povinen odstranit vady v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do 30 dnů od doručení reklamace objednatele zhotoviteli, nebude-li v konkrétním případě mezi smluvními stranami sjednán jiný termín odstranění vad.

7 Platební podmínky

- 7.1 Veškeré provedené práce budou fakturovány jednorázově na základě faktury vystavené zhotovitelem po provedení díla. Zhotovitel doloží k faktuře soupis provedených prací po položkách dle rozpočtu, který bude odsouhlasen objednatelem.
- 7.2 Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu do výše 90% fakturované částky. Zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno po předání díla bez vad a nedodělků, resp. po odstranění všech vad a nedodělků.
- 7.3 Splatnost faktur byla dohodnuta na 30 dnů ode dne doručení objednateli. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
- údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení,
 - číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - předmět díla,
 - číslo faktury,
 - fakturovanou částku,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury, a
 - vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací jako přílohu.
- 7.4 V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.
- 7.5 Objednatel uhradí zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,02 % fakturované částky za každý den prodlení se zaplacením faktury.
- 7.6 Zhotovitel je povinen předávat podklady týkající se položkového rozpočtu (*výkazu výměr*), soupisů provedených prací (*zjišťovací protokoly*), změn během výstavby (*dodatky*) a faktur za stavební práce v průběhu realizace díla také v elektronické podobě, a to ve formě souborů XML ve struktuře dle datového předpisu XC4. Popis datové formátu XML je umístěn na stránkách www.xc4.cz.

8 Odpovědnost za škodu a majetkové sankce

- 8.1 Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od okamžiku podpisu této smlouvy až do dokončení a předání díla objednateli.
- 8.2 Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 8.3 Za nedodržení termínu provedení díla dle této smlouvy, tj. dostane-li se zhotovitel do prodlení s provedením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 8.4 Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním vad a nedodělků sepsaných v rámci přejímacího řízení v zápise o předání a převzetí díla, tj. neodstraní-li tyto vady a nedodělky v termínu smluvními stranami sjednaném, jinak v souladu s odstavcem 5.4 této smlouvy ve lhůtě 30 dnů ode dne předání a převzetí díla, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení s odstraněním těchto vad a nedodělků a každou jednotlivou vadu či nedodělek.
- 8.5 Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamovaných vad díla, tj. neodstraní-li reklamované vady v souladu s odstavcem 6.6 této smlouvy v termínu smluvními stranami sjednaném, jinak ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení s odstraněním každé reklamované vady.
- 8.6 Objeví-li se v průběhu záruční doby skrytá vada na převzatém díle, záruční doba se od doby reklamace do doby zápisu o odstranění vad staví.
- 8.7 Splatnost smluvních pokut dle předchozích ustanovení byla dohodnuta na 14 dnů od doručení vyúčtování zhotoviteli či objednateli.
- 8.8 Ustanoveními o smluvních pokutách dle této smlouvy nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem v celém rozsahu.

9 Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne zahájení prací až do doby protokolárního předání a převzetí dokončeného díla a odstranění vad a nedodělků, a to minimálně v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 9 a č. 16 prováděcí vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 9.2. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů.
- 9.3. Objednatel bude zhotovitelem informován o zápisu do stavebního deníku učiněném zhotovitelem a následně je povinen se k tomuto zápisu vyjádřit nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne obdržení informace o zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.4. Denní zápis ve stavebním deníku pro účely žádosti zhotovitele o prodloužení lhůty k provedení díla dle odstavce 4.4 této smlouvy musí obsahovat kromě jiných obecných náležitostí dle přílohy č. 16 prováděcí vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, zejména:
 - a) specifikace důvodu, proč práce na díle musely být přerušeny, a způsob ovlivnění klimatickými podmínkami na provádění prací na díle,

- b) specifikace konkrétních nepříznivých klimatických podmínek (druh atmosférických srážek a jejich intenzita, teplota, ...)
- c) doba trvání nepříznivých klimatických podmínek,
a to vše v pravidelných intervalech alespoň 1x v ranních, dopoledních a odpoledních hodinách, včetně pořizování příslušné průkazní fotodokumentace, která se stává nezbytnou součástí stavebního deníku.
- 9.5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
- 9.6. Zhotovitel je povinen mít na stavbě přístupný stavební deník po celou dobu provádění díla. Bude-li zjištěno, že stavební deník není přístupný v době provádění prací na díle, bude zhotoviteli objednatelům účtována jednorázová sankce 500,- Kč za každý zjištěný případ.
- 9.7. Zhotovitel je povinen předat po dokončení díla a po odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 154 odst. 1 písm. d) a § 157 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8. Zhotovitel spolu s originálem stavebního deníku po dokončení díla předloží Závěrečnou zprávu o kvalitě provedených prací, která bude provedena podle systému kvality ISO 9001:2001.

10 Ostatní ujednání

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění požadovaných prací zabezpečí dodržování
- bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - odpovídajících pracovních podmínek,
 - opatření k požární ochraně,
stanovených příslušnými právními předpisy.
- 10.2. Smluvní strany se zavazují, že pohledávku vůči druhé smluvní straně nepostoupí třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu dlužníka.
- 10.3. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění této smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy, je-li používání osobních ochranných pracovních prostředků s ohledem na předmět této smlouvy vyžadováno. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle tohoto článku této smlouvy orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatel, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatel. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle tohoto článku smlouvy.

10.4. Dodací podmínky:

- zařízení staveniště a případné skládky si zajistí zhotovitel, rovněž tak likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním díla;
- zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel tak musí přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy;
- zhotovitel zajistí plynulé napojení opravovaného úseku na jeho začátku a konci;
- veškeré stavební práce a druh a rozsah kontrolních zkoušek požaduje objednatel provádět dle TKP a ČSN z nich vyplývajících;
- zhotovitel je povinen zajistit operativní a odborné provádění předepsaných zkoušek a měření v souladu se zabezpečením systému jakosti a požadavků TKP včetně požadavků objednatele (náklady jsou zahrnuty v celkové ceně díla);
- při realizaci díla nesmí dojít ke znečišťování okolních ploch, v opačném případě musí zhotovitel znečištění okamžitě odstranit;
- zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění;
- zhotovitel uhradí objednateli veškerou škodu, a to zejména poplatky a sankce za škody, vzniklé vícenáklady z důvodů nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, nebo závazných vyjádření orgánů státní správy. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště z důvodů ležících výhradně na straně zhotovitele;
- zhotovitel odpovídá dle ustanovení občanského zákoníku za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobí. K nárokům uplatněným objednatelem se zhotovitel vyjádří do 1 měsíce ode dne jejich uplatnění;
- zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností;
- zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatelem;
- součástí předání dokončeného díla budou následující dokumenty:
 - dokumentace skutečného provedení díla 2 paré.
 - geometrický plán 8x pro MP vypořádání 1x v digitální podobě (pokud to bude nutné),
 - zaměření skutečného stavu 3x, 1x v digitální podobě s podkladem katastrální mapy,
 - osvědčení a protokoly o použitých materiálech a zkouškách v „Závěrečné zprávě o průběhu díla a kvalitě provedených prací“ (viz. TKP),
 - doklad o nakládání s odpady,
 - fotodokumentace z průběhu provádění díla v digitální podobě na CD;
- objednatel zajistí svým jménem a na své náklady koordinátora BOZP;
- odborný dozor nad stavbou zajistí objednatel;
- objednatel si vyhrazuje právo na provádění kontroly v průběhu provádění díla;
- staveniště, na kterém se provádí dílo, bude vybaveno tabulí s údaji: název díla, investor, zhotovitel, zástupce investora, stavbyvedoucí, termín zahájení a ukončení a cena díla v tis. Kč;
- zhotovitel v průběhu provádění díla bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění obecné odpovědnosti za škodu v minimální výši odpovídající sjednané celkové ceně díla;

11 Závěrečná ujednání

11.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.2. Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.

- 11.3. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.
- 11.4. Smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom stejnopise s platností originálu a podepsaná zaručeným elektronickým podpisem.
- 11.5. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.
- 11.6. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 11.7. Tato smlouva byla projednána a schválena na 9. zasedání zastupitelstva obce Horka nad Moravou dne 11.9.2023.

Přílohy:

- č. 1 – situační výkres
č. 2 – cenová nabídka

V Horce nad Moravou dne
za objednatele:

Obec Horka nad Moravou
Mgr. Luděk Tichý
starosta obce

V Bruntále dne
za zhotovitele:

KARETA s.r.o.
Ing. Marek Němec
jednatel